

Referat
Af
Ordinær
Generalforsamling
For Bådelaugget Syd-West
d. 6/5-06

Efter det obligatoriske akademiske kvarter startede den ordinære generalforsamling med at formanden efterlyste oplysninger om ejeren til den blå sejlbåd stående ved værkstedet. Der var ingen medlemmer der vidste noget.

Herefter anmodede formanden laugets medlemmer til 1.minuts stilhed til ære for 2.afdøde medlemmer af laugget.

Herefter kunne formanden berette, at der ikke kunne fremlægges et regnskab for år 2005 og opfordrede til, at det kom til afstemning, hvorved generalforsamlingen skulle fortsætte eller udsættes til der kan fremlægges regnskab for 2005.

Der var 30 stemmeberettiget til stede.

Der var 22 stemmer for at generalforsamlingens skulle udsættes til et ikke nærmere specifikt tidspunkt.

Der var derved 8 stemmer tilbage, og det blev betragtet som underordnet at foretage tælling af disse.

Ved flertalsafgørelse blev det derved besluttet at udsætte generalforsamlingen, med ønske om, at en ny indkaldelse sker hurtigst muligt efter modtagelse af regnskab fra revisoren.

Herefter opløses forsamlingen.

Referant: Heino Hornbøll

Referat af generalforsamling i bådlaug^{et} SW d. 28.09.06

Dan Ibsen fra Dansk sejlunion blev valgt til dirigent, og kunne herefter konstatere at

- Forsamlingen var lovligt indkaldt.
- Krav om indkaldelse af ekstraordinær generalforsamling jvf. skrivelse til bestyrelsen d. 25.08.09 bortfalder idet bestyrelsen indkaldte til ordinær generalforsamling.
- Der er mulighed for at opstille til udvalgsposter uden at dette er varslet til bestyrelsen.

Herefter blev Hans og Ernst valgt til at varetage funktionen som stemmetællere. Heino blev valgt til at føre referat.

Herefter konstaterede dirigenten, at der var 40 stemmeberettiget tilstede, heraf 6 som fuldmagt.

Formandens beretning.

Sidney oplyste at bestyrelsesmedlem Finn Holmbæk måtte trække sig fra bestyrelsen og Benny Jensen erstattede pladsen.

Herefter kom en redegørelse om problemerne vedr. lejemålet på vej 9 og opfordrede til, at tingene nu fik en afslutning og bestyrelsen og medlemmerne i stedet vendte blikket fremad og bruger kræfterne på nye opgaver.

Endvidere kunne formanden oplyse at der forsat er problemer med at få erstattet de manglende og dårlige fortøjnings pæle, men at der var igangsat initiativ til at få løst problemet.

Herefter beklagede formanden den manglende nyhedsstrøm via nyhedsbrev til medlemmerne samt den mulighed at der snart kommer Internet adgang via trådløst netværk til skibene, og opfordrede i den forbindelse medlemmerne til at oplyse deres mail adresser.

Formanden lagde op til at der tages initiativ til at få ordnet forhold i hallen og opfordrede medlemmerne til at donere genstande der kan være til fælles gavn i hallen.

Derudover rakte formanden hånden frem til fælles forståelse for alle medlemmerne om, at lade gammel nag, knubbede ord være fortid og opfordrede medlemmerne til at skue fremad til det fælles bedste.

Afslutningsvis en stor tak for det arbejde som festudvalget at lagde i årets løb.

Herefter blev formanden spurgt om problemerne med de manglende pæle, og oplyste at Torben i løbet af kort tid fik tilbud på 10 pæle der kan erstatte de der trænger til en udskiftning.

Endvidere var der en forspørgelse om omkostningerne ved internet forbindelsen, og det kunne oplyses at lauget ofrede ca. 1300 kr. mens selv driften er brugerbetalt.

Herefter fik bestyrelsen kritik af, at de var svære at træffe, hvortil der blev svaret, at bestyrelsens tlf. nr. var tilgængelige på hjemmesiden.

Endvidere var der kritik at formanden for ikke at oplyse at lauget var i fare for at blive ekskluderet af fiskerihavnen ApS, hvortil formanden oplyste at den tekniske risiko havde været tilstede men at alle problemer var løst.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

Regnskab

Indledningsvis blev kritikken fra bilagskontrollant Even behandlet hvorefter kassereren Jesper gennemgik besvarelsen af kritikpunkterne via indsigelse og replik. Kassereren tog ansvaret for at bilagskontrollanterne ikke fik foretaget kontrol af regnskabsbilagene for regnskabet 2005. Herefter enes Even og Jesper om at rette op på dette punkt hurtigst muligt.

Herefter gennemgik kassereren regnskabet 2005 med de mangler og problemer dette har medført.

Der blev spurgt ind til forskellen i el udgift og opkrævet el hvor der er en diff. på ca. 35.000 kr. Hertil blev der svaret at der er et medlem med en restance på 10.000 kr. og klubhuset er budgetteret til en el udgift på 25.000 kr. Endvidere blev det oplyst at der er et stort tab af Kwh. i lauget. Dette blev fra bestyrelsens side påpeget at det ville være formålstjent at finde årsagen til tabet.

Idet er ikke er tradition i lauget for at bruge en ekstern revisor blev der stillet spørgsmålstejn til denne beslutning, hvortil bestyrelsen svarede, at på baggrund af de problemstillinger lauget havde været i, var det formålstjent overfor SKAT at der blev udarbejdet et så retvisende og professionelt regnskab som muligt, og at foranstaltningen med en ekstern revisor kun er midlertidig.

Herefter blev det påpeget at en del udgiftsposter i regnskabet viste et 0 kr. (eks renovation). Hertil svarede kassereren at den eksterne revisor ikke kunne indbefatte disse punkter i regnskabet for 2005 idet udgifterne først var betalt efter udarbejdelsen af 2005 regnskab men at dette vil figurere i regnskab for 2006.

Herefter blev regnskabet 2005 godkendt med stemmetallet:

- 33 for godkendelse
- 5 imod godkendelse
- 2 blanke

Budget og prislister

Bestyrelsen gennemgik budget for 2006 og kunne endvidere oplyse at laugene har penge til gode for containere og kassereren oplyste.

Efterfølgende blev prisbladet gennemgået og på spørgsmålet om der måtte opkræves en el udgift fra medlemmerne der er højere end prisen fra elværket svarede kassereren at dette måtte de godt mens formanden mente det modsatte.

Det blev påpeget overfor bestyrelsen at lejen på et skur var sat op med 30 % (8 kr. pr. mdr.), hvortil formanden oplyste at dette var nødvendigt.

Herefter kunne formanden oplyse at der ikke var lejestigning for en havneplads.

Budgettet var hermed fremlagt.
Prisblad blev godkendt af generalforsamlingen.

Lejekontrakter for "skur 1 og 2"

Formanden gennemgik kort baggrunden for opbygningen af lejekontrakterne og lagde derefter indholdet af lejekontrakterne ud til fri debat.

Der blev spurgt ind til husleje, beboelse, erstatning til lejere, erhvervslejemålets formål hvortil bestyrelsen af naturlige årsager ikke evnede at besvare de juridiske problemstillinger og det blev besluttet at lægge opgaven til at raffinere lejekontrakterne ud til medlemmerne og herefter få juridisk bistand til at finpudse kontrakten.

Lejekontrakt for de små skure

Formanden gennemgik den nye udformning af lejekontrakten hvorefter der blev stillet spørgsmålstejn til afskrivning. Formanden oplyste at dette var vedtaget på en tidligere generalforsamling.

Vedtægtsændringer

Gennem fri debat om de stillede vedtægtsændringer blev de af bestyrelsen stillede forslag gennemgået:

- § 4 linje 10 tilføjes "§ 6 linje 1" i stedet for "§ 6 stk.1" ingen bemærkninger fra generalforsamlingen hertil.
- § 5 linje 2 tilføjes "kontingentet gælder fra d. 1. april til d. 31. marts" hertil kun positive bemærkninger fra forsamlingen.
- Overdragelsesret af A-medlems status ved f.eks. død, skilsmisse mm til anden part end det oprindelige optaget A-medlem. Hertil var der kritik af mangel på prøvetid, men der blev opnået enighed om, ordlyden i bilag 4,3 i indkaldelsen til generalforsamling for bådlauget SW d. 28.09.06 skulle indføres i de nuværende vedtægter og senere kunne raffineres ved en revidering af de foreliggende vedtægter.

- Opretholdelse af A-medlems status selvom A-medlemmet er fartøjløs indtil der igen erhverves et fartøj, samt at et A-medlem kan blive B-medlem for igen at overgå til A-status som A-medlem og slutteligt at et A-medlem kan overdrage retten til A-medlemsskab til et B-medlem der er registreret partner på samme fartøj.

Der blev opnået enighed om, ordlyden i bilag 4,4 i indkaldelsen til generalforsamling for bådlaugget SW d. 28.09.06 skulle indføres i de nuværende vedtægter og senere kunne raffineres ved en revidering af de foreliggende vedtægter.

- Prislisen i § 13,1 tages ud af klubbens vedtægter og vedhæftes som bilag, hertil var der ingen bemærkninger.

Desuden blev det forslået fra bestyrelsens side, at kopi af lejekontrakt for "skur 1 og 2" skal vedhæftes som bilag til vedtægterne, det blev besluttet at dette ikke skulle ske, men at lejekontrakterne skulle offentliggøres for medlemmerne.

I henhold til vedtægterne for vedtægtsændringer blev der derefter stemt om ændringsforslag til vedtægterne med undtagelse at sidste punkt der blot skal offentliggøres for medlemmerne og derfor ikke er omfattet af § 19 i vedtægterne.

- 37 stemte for vedtægtsændringerne
- 0 stemte imod vedtægtsændringerne
- 3 stemte ikke

Vedtægtsændringerne blev hermed godkendt af generalforsamlingen.

Vej 9 udvalgets redegørelse

Der blev fremsat forslag tilbagebetaling af indskudte 700 kr. til vej 9 med et årlige nedslag i kontingentet på 50 kr. årligt i 15 år.

Forslaget kom under livlig debat og blev sat til afstemning:

- 0 stemte for forslaget
- 37 stemte imod forslaget
- 3 stemte ikke

Hermed blev tidligere generalforsamlingsbeslutning stadfæstet som værende gældende for vej 9 problemet.

Vej 9 rydningsfond

For at imødesee en fremtidig udgift for rydning af grunden ved vej 9 ved ophør af lejemål af grunden er det besluttet at båndlægge 4.000 kr. årligt af laugets formue der skal forblive urørlige og bundet i laugget.

Derudover skal beløbet fremstå med en selvstændig post i regnskabet.

Formanden stillede spørgsmål, om disse midler måtte investeres, hvortil det blev aftalt at dette spørgsmål bliver behandlet af bestyrelsen.

Opgørelse af lejerestance for "hobbyværkstederne skur 1 og 2"

Kassereren gennemgik de fra bestyrelsens synspunkt manglende indbetalinger fra tidligere lejere af " skur 1 og 2" hvorefter Michael Segalt som repræsentant fremførte lejernes synspunkter.

Det blev besluttet at dette var en sag der skal afgøres mellem bestyrelsen og de implicerede tidligere lejere.

Indkommende forslag

1. Bestyrelsen satte spørgsmålstejn ved den vedtaget generalforsamlingsbeslutning d. 11.05.05 om at nedskrive depositum for elstandere lineært over 10 år med 200 kr. om året som værende urimelig og foreslog i stedet en bredere løsningsmodel. Det blev besluttet at sætte den vedtaget generalforsamlingsbeslutning d. 11.05.05 i bero og problemstillingen tages op til overvejelse i bestyrelsen hvorefter dette skal på som punkt til generalforsamlingen 2007.
2. Der blev fremsat forslag om, at der skulle vælges 5 suppleanter til bestyrelsen der følger bestyrelsens arbejde. Efter en debat blev det besluttet at forslaget skal indgå i overvejelserne til reformation af vedtægterne. Til dette arbejde blev Jens og Heino valgt.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Opstillede til formandsposten var:

Sidney (siddende formand)

Jens Bøje

Der blev foretaget skriftligt afstemning.

Sidney: 15 stemmer

Jens: 20 stemmer

Blanke: 3

Herefter var Jens Bøje Mørch valgt som ny formand Baadlauget SW for en 2. årlig periode.

Som bestyrelsesmedlem og pladsmand stillede Torben op og blev uden afstemning valgt for en 2. årlige periode

Som bestyrelsesmedlem og sekretær blev Heino valgt uden afstemning for en periode frem til næstkommende ordinære generalforsamling hvor posten er på valg i ulige år.

Som suppleanter blev Allan og Hans valgt for 1. årlige periode

Som bilagskontrollanter blev Susanne og Birgit valgt for 1. årlige periode

Der var ingen der ønskede at opstille som suppleanter til bilagskontrollanter.

Der blev ikke foretaget valg af festudvalgets medlemmer, idet udvalget fortsætter og som medlemmer er Catherine, Charlotte, Birte og Birthe der fortsætter for endnu et år.

Herefter blev det oplyst, at der er kræfter i havnen der arbejder på at arrangere en ny fælles havnefest hvortil der i foråret 2007 vil komme nærmere oplysninger til medlemmerne.

Herefter blev Anders og Hans valgt til at varetage funktionen med at aflæse elmålerne.

Endvidere blev Anders og Mogens valgt til at forestå arbejdet med at lave "vinduer" i elstanderne så aflæsning kan foretages nemmest muligt.

Til at udarbejde en informationsfolder blev Catherine og Heino valgt.

Herefter blev det besluttet at bestyrelsen skal finde ud af, hvilke containere der må benyttes af medlemmerne i bådlaugget SW til bortskaffelse af affald der ikke er dagrenovation.

Afslutningsvis fik Sidney et stort bifald fra medlemmerne for tak for indsatsen i de foregående år.

Note: Catherine vil meget gerne modtage information som medlemmerne mener bør ligge på vores hjemmeside, og undertegnede tager hermed den frihed at udnævne Catherine til fungerende webmaster. Hendes mail er: cat@dtp-atelier.dk

Note: Michael gav tilladelse til at billeder af fiskerihavnen gennem tiden frit kan downloades til hjemmeside mm på www.sejl.de

Note: festudvalget satser på, at der er standernedtagning d. 28.10.06 men datoen er ikke endeligt vedtaget.

Referat af ekstra ordinær generalforsamling I baadelaugget SW d. 16.12.06

Den ekstraordinære generalforsamling var indkaldt af bestyrelsen for at få medlemmernes tilsagn om, at de nødvendigt tiltag vedr. elrenovering, udligning af eltab samt reovering af blikhallen. Bestyrelsens arbejdsbilag er tillagt som bilag.

Formanden åbnede mødet og og bød velkommen.

1.

Herefter blev Morten valgt som ordstyrer jvf. punkt 1. i mødeindkaldelsen

2.

Heino blev valgt som referant jvf.punkt 2 i mødeindkaldelsen.

3.

Som stemmetællere blev Even og Kim valgt jvf. punkt 3 i mødeindkaldelsen.

Herefter kunne det konstateres, at der var 22 stemmeberettiget medlemmer tilstede samt 1. fuldmagt. Ialt 23 stemmer.

4.

Herefter overgik mødet til punkt 4. på mødeindkaldelsen, der omhandler reoveringen af laugets elsystem, hvor især bro 10 står overfor en større omlægning af systemet, mens bro 8 samt klubhus, skurer, blikhal og kontor skal have opsat nye bimålere.

Formanden gennemgik bestyrelsens forarbejde og resultatet af de indhentet tilbud mens pladsmanden gennemgik selve planen for reoveringen, som det forslag bestyrelsen stiller til afstemning mellem medlemmerne.

Planen vil koste hvert A-medlem kr. 500,-

Der var herefter en del debat om betaling, idet et medlem mente, at bro 10 selv skal stå for betalingen af reoveringen af bro 10.

Pladsmanden kunne oplyse, at bestyrelsen holdning er, at betalingen skal være solidarisk, dels da klubben skal forenes fremfor at blive splittet. Derudover pointerede pladsmanden, at der fra den tid hvor bro 8 havde forestået en ikke billig reovering af elnettet og til nu, var der kommet mange nye medlemmer, og den urimelighed der ville være i at inddrage de nye medlemmer i en gammel sag.

Et medlem spurgte, om systemet ville være fremtidssikret til de øgede population af fastligere. Hertil formanden oplyste, at det var systemet.

Herefter oplyste formanden, at bestyrelsen er bekendt med, at flere medlemmer af lauget ikke har betalt kr. 2000,- i depositum idet disse medlemmer var med fra tiden hvor depositumet var kr. 500,-

Formanden oplyste, at bestyrelsen ikke ved hvem disse medlemmer er, og det dekletivarbejde der skal til for at finde medlemmerne er voldsomt stort, hvortil formanden opfordrede alle til selv at oplyse, hvis de er blandt de medlemmer der kun har indbetalt kr. 500,-

Et medlem oplyste, at alle standere der ikke havde en afbryder i deres elstander ikke havde indbetalt det fulde depositum.

Et andet medlem ønskede, at det beløb der indkom i klubben fra medlemmer der indbetaler differancen op til de kr. 2000,- i depositum oplysestil medlemmerne.

Derudover var der almen enighed om, at såfremt et medlem ønsker 380 V ført til et fartøj, Betaler medlemmet selv for udførelsen af dette.

På baggrund af overstående stillede bestyrelsen således forslaget til afstemning.

For: 20 stemmer
Imod: 0 stemmer
Blanke: 3 stemmer

Forslaget blev hermed vedtaget.

5.

Herefter overgik forsamlingen til punkt 5 i mødeindkaldelsen.

Formanden gennemgik problemstillingen med at lauget havde et tab i strømmen på kr. 10.000,- strømtabet var næsten ligeligt fordelt mellem de 2 broer.

Et medlem foreslog, at der skulle foretages strømtjek på den enkelte måler for derved at finde de skyldnere der måtte bærer hovedansvaret for strømtabet. Dette foreslag afviste formanden som værende for tidskrævende, ligesom det estimat der skulle foretages for at vurdere det egentlige forbrug ville være umuligt.

Even foreslog, at uddelingen af strømunderskuddet blev sat i bero indtil efter 1. januar, hvor der jvf. laugets vedtægter skal foretages strømaflæsning.

Forslagte fra Even blev sat til afstemning

For: 22
Imod: 0
Blank: 1

Forslaget blev vedtaget.

6.

Formanden gennemgik problemstillingen jvf. punkt 6 på mødeindkaldelsen om de tiltag bestyrelsen har i tankerne vedr. blikhallen.

Efter præsentation af bestyrelsens 2 forslag til blikhallens fremtid – fremlagt af Ernst og Jens overgik forsamlingen til at diskutere indretning, konstruktion, tidligere beslutninger mm. stoppede formanden dialogens retning ved at pointerer, at valget på nuværende tidspunkt ikke er hallens indretning, men OM vi skal bruge midler til at renovere hallen. Medlemmerne blev oplyst, at det er bestyrelsens opfattelse, at penge til renoveringen kan findes indenfor klubbens egne økonomiske midler, men det krævede et udvalg, der ville stå for den tekniske/praktiske del af opgaven, og at et medlem af udvalget skal aflægge beretning til bestyrelsen om projektets fremskridt, økonomi, plantegninger mm.

Den generelle holdning mellem medlemmerne var, at der ikke skulle stemmes om en bestemt udformning af blikhallen, men blot stemmes om at projektet skal søsættes, og så vil udvalget få frie hænder til at løfte opgaven, dog underlagt bestyrelsens endelige godkendelse. Bestyrelsen har ikke et økonomisk overslag over udgiften til opgaven, men vurderer løsligt at det vil koste ca. 40.000 kr.

Dette blev hermed sat til afstemning:

For:	19
Imod:	0
Blank:	4

Forslaget blev hermed vedtaget

Til udvalget meldte sig: Morten, Rasmus og August.

Udvalget konstituerer sig selv og det er bestyrelsens store forhåbning at flere medlemmer vil melde sig til udvalget.

Endvidere skal udvalget fremlægge projektets helhed på næstkommende ordinære generalforsamling, men det blev samtidig besluttet, at projektet kan opstarte, så opgaven bliver løst så hurtigt som muligt.

Bestyrelsen vil udsende nyhedsbrev til medlemmerne for at få ALLE (måske også dem over 65 år ☺) til at hjælpe med at løfte opgaven.

Hermed var den ekstra ordinære generalforsamling slut, og pølser og øl blev serveret i den overdådige buffe mens nogle medlemmer hjalp med at flytte bådestativer under kyndig vejledning af pladsmanden.

Afslutningsvis gik forsamlingen ned i blikhallen og der blev afholdt auktion over de effekter der ikke var bortfjernet. Det viste sig, at et August var igang med at udstyrer sit fartøj til en sejltur til Island, idet han varetog hovedparten af indkøbene og Sidney var ude i en hård budrunde for at tilbagekøbe sine egen åluser.

Der blev omsat for 2.500 kr.

Ref.

Heino Hornbøll