



# Dagsorden til ordinær generalforsamling for Bådelauget SydWest

**D. 28. april 2013 kl. 13.00 i klubhuset.**

## Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Valg af referent
- 3) Valg af stemmetællere
- 4) Bestyrelsens beretning
- 5) Gennemgang og fremlæggelse af regnskab 2012, budget 2013 og prisblad 2013 til godkendelse
- 6) Indkommende forslag **se bilag 1 (a-h)**
- 7) Valg af bestyrelsesmedlemmer

7a) Ordinær:

2. Bestyrelsesmedlem

3. Bestyrelsesmedlem

**Kandidater:** Vicki, Anders Svinkløv og Svend Christensen

7c) Ordinær:

Kasserer

**Kandidater:** Daniel

(Formanden (Torben) og Bestyrelsesmedlem 1 (Jonathan) er ikke på valg)

- 8) Valg af 2 bilagskontrollanter og valg af 2 bilagssuppleanter
- 9) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
- 10) Valg af festudvalg/aktivitetsudvalg
- 11) Valg af vandansvarlig for bro 8 og 10
- 12) Valg af husalf (Hans og Hanne genopstiller og bestyrelsen anbefaler, at samarbejdet fortsætter)
- 13) Eventuelt

# Ordinær generalforsamling for Bådelauget SydWest

Den 28. april 2013

1) **Dirigent:** Gunnar

2) **Referent:** Nadia

3) **Stemmetæller:** Hans og Uffe

4) **Bestyrelsens beretning:**

Samlet set har det været et godt år. Økonomien er i orden, der er omkring 800.000 på kontoen. Vi har fået nye tiltag: hegn, porte, nye møbler. Der har været lidt problemer i bestyrelse, da et medlem gik i utide, men John hoppede ind, således at bestyrelsen blev fuldtallig.

Bestyrelsen har besluttet, at de vil tilbagebetale noget af det depositum, som medlemmerne har betalt. De starter i år med tilbagebetaling, først til dem som har skure. Hvis økonomien er lige så god til næste år, vil de andre ting blive kørt tilbage til medlemmerne.

Bygning af nye skure. By og Havn er en smule langsomme med at give tilladelse til bygning af nye skure. Nyhedsbrev vil blive sendt ud, når der kommer nyt i denne dag.

Endvidere er medlemsliste samt betaling ved at blive lavet online, således at der kan betales via PBS.

5) **Gennemgang og fremlæggelse af regnskab 2012, budget 2013 og prisblad 2013 til godkendelse**

Der er brugt lidt flere penge på vedligeholdelse i år, bl.a. til hegnet. Ved årets udgang var der 500.000 kr. på kontoen, heraf 330.000 kr. depositum.

Der klappes. Regnskabet er godkendt.

6) **Indkommende forslag:**

1.a) *Består af to dele, da der er et alternativt forslag til bestyrelsens forslag*

Bestyrelsen foreslår følgende tilføjelse til vedtægterne:

§17.5 Medlemmer må ikke leje deres båd ud til beboelse. A- medlemmet der ejer båden må gerne selv benytte fartøjet til beboelse sammen med andre personer som eksempelvis samleverske, men altså *ikke* udleje båden beboelse.

*Begrundelse:* At lejere benytter a-medlemmers faciliteter (bad, vaskemaskine mm.) kan hurtigt tage overhånd. Der er ingen der rigtig har styr på, hvad der foregår, og der er mange nye ansigter hele tiden, hvilket belaster faciliteterne og fællesskabet. Endvidere problemer med indbetalinger, som ikke kommer ind. Vi begynder at fjerne os fra vores formålsparagraf. Vi er ikke en boligforening.

Der gives indvendinger imod dette forslag, som er i tråd med det alternative forslag.

Argumentationen går bl.a. på, at vi i stedet burde skabe mere kontrol, samt have en bedre dialog

udlejer og bestyrelsen imellem, samt imellem udlejer og lejer. Et af hovedformålene med at leje sin båd ud er, at den er bemannet mens man er borte, at der er nogle til at se efter båden. Endvidere vil fællesskabet blive styrket af, at der er beboelse på bådene, og det bringer liv til havnen. Der er ekstra indtægt ved at bådene bliver leje ud, da lejere betaler mere end a-medlemmer, dvs. også en økonomisk fordel.

Der er forskellige indsigelser mod dette alternativ. Leje er kommet af, at folk ikke kan komme af med sine både, og derfor lejer ud for at redde sig selv økonomisk. At man selv har ansvaret for at holde øje med sin båd. Bestyrelsen forklarer, at det ikke handler om penge og slidtage. De har prøvet at holde mere kontrol med lejere, men det er et stort arbejde, da lejere ikke bliver sat ind i reglerne, og derfor tit henvender sig til bestyrelsen, som i forvejen har rigeligt at se til. Bestyrelsen arbejder frivilligt, hvilket nogle måske glemmer. Det handler endvidere om, at der er folk som har bygget klubben op, og som synes det er mærkeligt at disse lejere ikke deltager i fællesskabet, pligtarbejde mm. Dette er ikke en boligforening. Forslaget vil være fremadrettet, således at nuværende lejere kan blive boende.

Hertil argumenteres der for, at en bedre kommunikation omkring udlejning ville kunne imødekomme hvad angår det ekstra arbejde for bestyrelsens side. Hvis den nye lejere præsenterer sig selv og ikke blot er en fremmede, som blot dukker op. Dette kunne være en god mulighed for at skabe gode, trygge rammer for alle, og bidrage til fællesskabet.

#### Afstemning:

Antal stemmer *for* bestyrelsens forslag: 25-26  
Bestyrelsens forslag er vedtaget.

1b) Bestyrelsen foreslår en tilføjelse til §15. Tilføjelsen er markeret med rød.

§15 Laugets kontingent og pladsleje fastsættes at den ordinære G.F og gælder for 1. år af gangen. **Men kan reguleres løbende jf. §7.1.** Kontingentet er gældende fra 1. marts til 28. februar.

*Begrundelse:* Bestyrelsen har hele tiden været af den opfattelse at er muligt at korrigerer prisbladet løbende jf. §7.1. hvilket især har været nødvendigt som konsekvens af prisstigninger fra Aps'et. Men §15 kan tolkes forskelligt og modstridigt til netop §7.1. Derfor skal det stå mere konkret.

Der er indvendinger imod dette forslag, som går på, at det ikke er rimeligt, at man kan ændre priserne løbende. Hvis det kun er småreguleringer, så burde man ikke tage denne sikkerhed fra medlemmerne. Bestyrelsen svarer hertil, at man burde have tillid til dem, som man har valgt, og at det hovedsageligt handler om en ændring i formuleringen.

#### Afstemning:

Antal stemmer *for* bestyrelsens forslag: 25  
Antal stemmer *imod* bestyrelsens forslag: 7  
Bestyrelsens forslag er vedtaget.

1c) Bestyrelsen foreslår følgende tilføjelse til vedtægterne:

§15.4 Alle medlemmer af Bådelauget SW er påkrævet at betale opkrævninger via Betalingsservice. Såfremt dette ikke efterleves vil der blive pålagt et gebyr.

*Begrundelse:* Vores nye medlemssystem er snart i luften og det vil fjerne en stor arbejdsbyrde for bestyrelsen og bogholderen i SW, hvis alle betaler via Betalingsservice. På samme måde som det er krævet af mange foreninger i dag.

Den efterfølgende diskussion går på, om der er mulighed for at betale på andre måder, hvis man af den ene eller anden årsag er imod PBS. Dette er muligt, hvis man vil betale ekstra gebyrer. Hvilken størrelsesorden disse gebyrer er på, kommer an på bogholderen. Der spørges, om det ville være muligt at få sendt en mail ud 14 dage før betalingen trækkes, således at man kan sørge for, at der er penge på kontoen. Torben siger, at dette skal de nok.

#### Afstemning:

Antal stemmer *for* bestyrelsens forslag: 29

Antal stemmer *imod* bestyrelsens forslag: 1

Bestyrelsens forslag er vedtaget.

**1d)** Bestyrelsen forslår følgende ændring i § 5.4. (Ændringen er markeret med rød):

§ 5.4 G.F's beslutninger føres til protokol, hvortil et referat af forhandlingerne optages i det omfang dirigenten bestemmer det. Alle generalforsamlingsbeslutninger skal selvstændigt føres til protokol og være tilgængelig på **klubbens hjemmeside** senest 30 dage efter afholdelse a G.F

Daniel forklarer, at som det står nu, så skal de ligge i klubben. Der er ingen som ser dem, og det er nemmere, at det ligger på hjemmesiden. Det er det eneste det handler om.

#### Afstemning:

Antal stemmer *for* bestyrelsens forslag: 29

Bestyrelsens forslag er vedtaget.

**1.e** Svend Christensen fremsætter følgende forslag:

At der ved kommende pligtarbejder – dog helst løbende – foretages renovering og istandsættelse af brohoved samt østvendt lille ”strandareal” for enden af brohoved/bro 10. Derved forstås således at brohoved og strandareal kan anvendes rekreativt af såvel bådelaugets medlemmer som disses besøgende.

Såfremt brohoved er By og Havns ansvarsområde m.h.t. vedligeholdelse og eller istandsættelse foreslås, at der rettes henvendelse - og indgås dialog med By og Havn om overenskomst mellem Bådelaug SydWest og By og Havn om fremtidig vedligeholdelse og bevarelse af dette unikke punkt.

Bestyrelsen (Torben) mener, at det er en rigtig god ide, men at der vil opstå et problem i og med, at fiskerne vil sige ”smut væk”. Men opfordrer til, at vi laver en weekend, hvor alle går ned og rydder op. Brohovedet kan vi selv sætte planker på, men ikke renovere, da det er By og Havn. Jonathan indvender, at førsteprioritet er færdiggørelse af hegnet, men at vi derefter godt kan se på det.

Der afsluttes med klapping.

### **1.f** Forslag til § 3.1, af John Olesen

Nuværende tekst.

A+ er tidligere A-medlem der ikke har et fartøj i SW men ønsker at være forrest i køen til en plads, Medlemmet har fortsat sit depositas i klubben og betaler fuld medlemskab. Derudover har A+ medlemmer samme rettigheder som A medlemmer.

Ændring af tekst.

A+ er tidligere A-medlem som har afhændet båd og bådplads, men fortsat ønsker at være i køen (ventelisten) til en bådplads. Medlemmet har fortsat depositas i klubben og betaler fuld medlemskab. Derudover har A+ medlemmer samme rettigheder som A medlemmer.

*Begrundelse:* A+ plus skal ikke stå forrest, da dem som står på venteliste, ikke har en chance. Derfor skal dette afskaffes – A+ skal på ventelisten som alle andre.

Torben forklarer, at dette blev indført i tidernes morgen, fordi det er vigtigt at varetage medlemmers interesse foran nye medlemmer. Diskussionen går hovedsageligt på at få klargjort, hvad der egentlig menes med forslaget og hvilke medlemmer, som generelt kan komme på ventelisten. John forklarer, at det er alle som kan komme på venteliste, og at A+ medlemmer også skal på denne liste, og ikke komme forrest.

Afstemning:

Antal stemmer *for* dette forslag: 12  
Antal stemmer *imod* dette forslag: 20  
Forslaget er forkastet.

**1.g** Dette trækkes tilbage.

### **1.h** § 17.5 Tilføjelse til § 17.4, af John Olesen

Forslag til tilføjelse: Et medlem kan kun disponere over een bådplads i vandet eller på landplads.

*Begrundelse:* Nogle har flere både, 2-3 stykker, hvilket ikke er rimeligt, da vi har folk på venteliste. Een båd een bådplads.

Der er forvirring omkring, om dette ikke allerede står i vedtægterne. Det gør det ikke. Endvidere klargøres det, at problemet ligger i, at man har flere både på sin plads samt nogle oppe – det handler ikke om, om man fx har en slæbejolle liggende sammen med sin båd. Det indvendes, at sådan som forslaget er fremført, så står der, at man ikke må have sin båd på landplads, da man så både har en plads til vands og en til lands. Det er vigtigt, at paragraffen er præcist formuleret.

Afstemning:

Antal stemmer *for* bestyrelsens forslag: 27  
Antal stemmer *imod* bestyrelsens forslag: 0  
Forslaget er vedtaget.

## **7) Valg af bestyrelsesmedlemmer**

**7a)** Ordinær:

Der skal vælges to, men der er tre kandidater. Disse er Vicki, Anders Svinkløv og Svend Christensen.

Der stemmes via sedler, hvor alle med stemmeret skriver to navne.

Udfaldet af stemmer blev således:

Anders: 12, Svend: 21, Vicki: 34

Konklusion: Vicki og Svend er hermed i bestyrelsen.

**7c) Kasserer:**

Kandidater: Daniel

Der er ikke andre end Daniel, og Daniel vælges.

### **8) Valg af 2 bilagskontrollanter og valg af 2 bilagssuppleanter**

Bilagskontrollanter: Hertil melder Asger og Rasmus sig.

Bilagssuppleanter: Hertil melder Anders og Nicolaj sig

### **9) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen**

Suppleanter til bestyrelsen:

Peter fra plads 17 og Anders melder sig.

### **10) Valg af festudvalg/aktivitetsudvalg**

Miriam, Nikolaj, Helle, Martin og Thomas.

### **11) Valg af vandansvarlig for bro 8 og 10**

Bro 8: Peter ønsker at fortsætte

Bro 10: Sven Hansen

### **12) Valg af husalf (Hans og Hanne genopstiller og bestyrelsen anbefaler, at samarbejdet fortsætter)**

Hans og Hanne fortsætter som husalfer.

### **13) Eventuelt**

Jonathan siger tak for et godt år som pligtarbejdsmand. Han syntes, at der har været en god energi i pligtarbejdet. Han siger tak til Torben - han giver sig 120% og står altid til rådighed. Slutter af med tak til bestyrelsen for et godt år - det har været en fornøjelse.

Svend siger tak for valget, og han vil gøre sit bedste for at leve op til arbejdet i bestyrelsen.

John fortæller, at han snart sejler ud og er væk i lang tid - muligvis til Caribien.

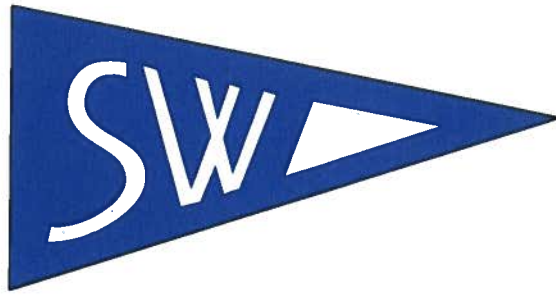
Torben slutter af med at takke for en god generalforsamling.

*Gunnar W.*

12-5-13.

Nadia Hein

12/5-13



# Regnskab 2012 & Budget 2013

## Bådelaugget SydWest

CVR: 11 74 47 53



# Resultatopgørelse

<u>Indtægter:</u>	<u>note</u>	<u>Budget 2013</u>	<u>Regnskab 2012</u>	<u>Budget 2012</u>
Medlemskontingent A medlem		89.700	89.700	83.200
Medlemskontingent B medlem		2.200	2.200	2.000
Medlemskontingent C medlem		0	0	0
Pladsleje		166.647	166.647	164.007
Kollektiv ansvarsforsikring		23.400	23.400	22.750
Fastligger		35.900	35.900	25.000
Landpladser		6.400	6.400	0
Skurleje		15.000	15.000	14.700
Gæstepladser		28.480	28.480	26.000
Husleje skur 1+2		35.245	35.245	35.245
EL indbetaling fra medlemmer		95.175	95.175	89.125
Pligtarbejde		0	0	0
Diverse indtægter herunder vand		0	57	0
Leje af klubhus		2.700	2.700	3.000
Indskud nye medlemmer		31.200	52.000	31.200
Salg af vaskepoletter		11.000	14.200	10.000
Rykkergebyrer m.v.		0	340	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>543.047</b>	<b>567.444</b>	<b>506.226</b>
<b>Udgifter:</b>				
<u>Ejendomsudgifter:</u>				
Arealleje Fiskerforeningen		25.428	23.702	27.785
Ejendomsskat Vej 9 & klub		11.046	10.480	12.529
Forsikringer		21.483	21.062	27.252
Vand 699m3		19.589	19.018	19.582
Drift af klubhus - varme, kaffe, toiletpapir mv		9.246	8.828	6.995
El udgifter		107.743	105.630	134.813
Ejendomsskat Fiskerihavnen ApS		400	393	186
Licens		1.000	927	907
Slamsuger		10.000	9.800	7.280
Renovation		9.000	8.497	8.213
Broafgift Fiskerihavnen ApS		95.958	90.694	98.965
Leje Bådhavnsgade 49		17.377	10.926	5.810
I alt		328.270	309.957	350.316
<u>Vedligeholdelse:</u>				
Samlet vedligeholdelse	1	112.000	112.068	67.000
<u>Administration:</u>				
Samlede administrationsudgifter	2	88.777	64.312	65.437
<u>Henlæggelser</u>				
Rydningsfond		4.000	4.000	4.000
I alt		4.000	4.000	4.000
<u>Renter</u>				
Renteindtægter		0	-2.156	0
Renteudgifter		0	0	0
I alt		0	-2.156	0
<u>Afskrivninger</u>				
Afskrivning på klubhus	3	10.000	10.000	10.000
Afskrivning på skure		0	0	0
I alt		10.000	10.000	10.000
<b>Udgifter i alt</b>		<b>543.047</b>	<b>498.181</b>	<b>496.753</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>69.263</b>	<b>9.474</b>

# Balance

		<u>31/12-2012</u>	<u>31/12-2011</u>
<b><u>AKTIVER</u></b>			
	<b><u>note</u></b>		
Immatrielle anlægsaktiver:			
Depositum Københavns Havn		9.760	5.760
Depositum Københavns Omegns Fiskeriforening		6.062	6.062
Anpart i Fiskeriforeningen ApS		61.577	61.577
I alt		<u>77.399</u>	<u>73.399</u>
Materielle anlægsaktiver:			
Bygninger	<b>3</b>	337.056	347.056
I alt		<u>337.056</u>	<u>347.056</u>
<u>Tilgodehavender:</u>			
Debitorer		7.277	0
Mellemværende kreditorer netto		0	17.640
Moms		50.091	33.343
I alt		<u>57.368</u>	<u>50.983</u>
<u>Likvider:</u>			
Kassebeholdning		58	1.309
Driftskonto Arb.Landsbank 5371-0300056		476.508	350.120
Rydningfondkonto Arb. Landsbank 5371-0309657		28.297	25.328
Amagerbanken højrentekonto		0	0
I alt		<u>504.863</u>	<u>376.757</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>976.686</b>	<b>848.195</b>
<b><u>PASSIVER</u></b>			
<u>Egenkapital</u>			
Egenkapital primo		523.945,89	553.629,64
Overført resultat		69.263,21	-29.683,75
Egenkapital ultimo		<u>593.209,10</u>	<u>523.945,89</u>
<u>Henlæggelser</u>			
Henlæggelse til rydning		<u>28.228,28</u>	<u>24.228,28</u>
<u>Deposita:</u>			
Deposita vejandel	<b>4</b>	28.000,00	28.000,00
Deposita Skure	<b>4</b>	135.750,00	130.850,00
Deposita Indmeldelse	<b>4</b>	70.000,00	20.000,00
Deposita Elstandere	<b>4</b>	100.000,00	100.000,00
Deposita Nøgler	<b>4</b>	15.900,00	13.500,00
I alt		<u>349.650,00</u>	<u>292.350,00</u>
<u>Skyldige poster</u>			
Debitorer		0	7.671
Skyldige omkostninger pr. 31/12		5.598	0
I alt		<u>5.598</u>	<u>7.671</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>976.686</b>	<b>848.195</b>

# Noter

nr.		<u>Budget 2013</u>	<u>Regnskab 2012</u>	<u>Budget 2012</u>
<b>1</b>	<b><u>Vedligeholdelse:</u></b>			
	Alm. vedligeholdelse		36.640	
	Hængelåse m.v.			
	Vedligeholdelse af klubhus		9.416	
	Skadedyrsbekæmpelse		3.600	
	Småanskaffelser		8.030	
	Rengøring		1.116	
	Hængelåse m.v.		4.615	
	Porte 2 stk		37.000	
	Låger		11.651	
	Samlet vedligeholdelse	<u>112.000</u>	<u>112.068</u>	<u>67.000</u>
<b>2</b>	<b><u>Administration:</u></b>			
	Ansvarsforsikring dk tursejlere	22.650	22.650	0
	Kontingent Danske Tursejlere	330	330	330
	Kontingent Fiskeriforeningen	300	300	300
	Kontingent sydhavnsklubberne	650	650	650
	Aviser/tidsskrifter	900	1.071	800
	Div. gebyrer og bankomk.	1.300	1.206	1.300
	Kontorartiker/EDB/Porto	6.600	2.528	6.600
	ADSL forbindelse	2.388	2.988	2.388
	Gaver mv.	1.500	3.731	1.500
	Frihavns mærker	1.100	1.100	1.100
	Telefongodtgørelse	5.000	0	5.000
	Bestyrelsesmøder	2.800	1.967	2.800
	Forplejning ved pligtarbejde	3.000	1.942	3.000
	Klubarrangementer	20.000	3.478	20.000
	Regnskabsassistance	20.259	19.669	19.669
	Advokathonorar	0	0	0
	Tab på debitorer	0	0	0
	Diverse	0	703	0
	I alt	<u>88.777</u>	<u>64.312</u>	<u>65.437</u>
				<u>31/12-2012</u>
<b>3</b>	<b><u>Bygninger</u></b>			
	Bygninger Vej 9		49.000	
	-afskrivning		0	49.000
	El standere		175.000	
	-afskrivning		0	175.000
	Skure		33.056	
	-afskrivning		0	33.056
	Klubhus		90.000	
	-afskrivning		-10.000	80.000
	I alt			<u>337.056</u>

Pladsnr.	Medlemsnr	Navn	Depositum Vejdanel	Depositum elstander	Depositum SW fra 2011	Deposita nøgler	Depositum Skur
1	010801	Lars Schädler				200,00	
2	020501	Rasmus Vestergaard	700,00	2.500,00		200,00	7.350,00
2	021201	Martin Grome			5.000,00	200,00	
3	030801	Emil – Rune Nexmand				200,00	2.450,00
4	041201	Mette Lyhne Hansen			5.000,00	200,00	
5	050501	Ove Nielsen	700,00	2.500,00		200,00	4.900,00
5	051201	Svend Christensen			5.000,00	200,00	
6	060901	Anne Grete Pedersen				200,00	
7	070501	Steen Bjørum Laybourn	700,00	2.500,00		200,00	2.450,00
8	080501	Sydhavnscompagniet v. Brå	700,00	2.500,00		200,00	
9	090901	Mikael Knudsen				200,00	
10	100701	Fritidshjemmet Bakkehuset	700,00	2.500,00		200,00	
11	110801	Anders Kristensen				200,00	
12	120901	Troels Pilemand				200,00	
13	130501	Ernst Jørgensen	700,00	2.500,00		200,00	
14	140901	Susanne Blond				200,00	
15	150901	Chris Petersen				200,00	
16	160501	Elsebeth Thomsen	700,00	2.500,00		200,00	
17	170901	Peter Hansen	700,00	2.500,00		200,00	
18	180501	Victor Sander	700,00	2.500,00		200,00	
18	181101	Martin Olddag Bay			5.000,00	200,00	
19	191101	Kasper Benjamin Gabay				200,00	2.450,00
20	201201	Nadia Liva Hein		0,00	5.000,00	200,00	
21	210801	Camilla Christensen			5.000,00	200,00	2.450,00
21		Tommy Grønbæk				100,00	
22	220501	August Østerby	700,00	2.500,00		200,00	2.450,00
23	230801	Hasse Hougaard				200,00	
24	241001	Jakob Lundorff				200,00	
25	251101	Chris Hansen			5.000,00	200,00	
26	260501	Lars Steentofte	700,00	2.500,00		200,00	
27	271201	Anders C. Svincløv				200,00	2.450,00
28	280701	Flemming Hansen & Dorte	700,00	2.500,00		200,00	
29	290501	Sidney Partsch	700,00	2.500,00		200,00	7.350,00
30	300501	Dan Lings	700,00	2.500,00		200,00	
30	301301	Mikael Olsen			5.000,00	200,00	
31	310701	Thor Olsen	700,00	2.500,00		200,00	
31	311101	Nils Hoyer			5.000,00	100,00	
32	320801	Loa Tejmers				200,00	
33	330501	Thorbjørn Hummel	700,00	2.500,00		200,00	4.900,00
34	340501	Ernst Thure	700,00	2.500,00		200,00	
35	350501	Kurt Carlsen	700,00	2.500,00		200,00	
36	360501	Morten Milthers	700,00	2.500,00		200,00	4.900,00
37	371101	Ib Pedersen			5.000,00	200,00	
38	380501	Peter Skipper	700,00	2.500,00		200,00	7.350,00
39	391001	Stina Vogt				200,00	
40	400501	Bjarne Højsted				200,00	4.900,00
41	410501	Lars Starck	700,00	2.500,00		200,00	15.200,00
42	420901	Kristian Utoft Jensen				200,00	
43	430501	Torben Petersen	700,00	2.500,00		200,00	
44	441101	Gustav Jensen	700,00	2.500,00		200,00	
45	450801	Thomas Wulffeld				200,00	
46	460501	Svend Hansen	700,00	2.500,00		200,00	
47	470501	Hans Holst	700,00	2.500,00		200,00	
48	480501	Gunnar Wulffeld	700,00	2.500,00		200,00	
49	490501	Henryk Walkusz	700,00	2.500,00		200,00	9.800,00
50	500501	Børge Knudsen	700,00	2.500,00		200,00	
51	510501	Erik Jakobsen	700,00	2.500,00		200,00	2.450,00
52	520801	Leon Jensen	700,00	2.500,00		200,00	4.900,00
hus	530501	Erik Hovgaard	700,00	2.500,00		200,00	10.300,00
53	531201	Anke Buhr			5.000,00	200,00	
54	541101	Torben P. Nielsen	700,00	2.500,00		200,00	7.350,00
55	550901	Mads Svindt				200,00	
56	560701	Rasmus Zwicki	700,00	2.500,00		200,00	4.900,00
56	561201	Thomas Østerlin Kock			5.000,00	200,00	
57	571201	Camilla Christensen (21)					
58	580901	Tom Ahlqvist				200,00	
59	590801	Christian Poulsen				200,00	0,00
59	591201	Vichy Abildgaard				200,00	
60	600501	Henning Bach	700,00	2.500,00		200,00	
61	610501	John Olesen	700,00	2.500,00		200,00	
62	620501	Uffe Friberg Mortensen	700,00	2.500,00		200,00	
63	630901	Jonathan Meyer Harrison				200,00	
64	640501	Asger Rørdam	700,00	2.500,00		300,00	2.450,00
65	651101	Nicholai Dahlerup 2012			5.000,00	300,00	
66	660501	Leif Ege	700,00	2.500,00		300,00	7.350,00
67	670801	Daniel Akselsen				200,00	4.900,00
67	671201	Emilie Fihl linding			5.000,00	200,00	
68	681101	Nicholas Bjørndal				200,00	
69	690501	Alexander Boye Mørch	700,00	2.500,00		200,00	
70	700501	Jens Boye Mørch	700,00	2.500,00		200,00	9.800,00
		SUM	28.000,00	100.000,00	70.000,00	15.900,00	135.750,00

## Prisblad for bådelaugget SW 2013

<b>Post</b>	<b>Beløb</b>
Medlemskab - oprettelsesgebyr	5.200 kr
Medlemskab – depositum (3)	5.000 kr
Medlemskab årlig kontingent (A & A+ medlem)	1.300 kr pr år
Medlemskab årlig kontingent (B medlem)	400 kr pr år
Pris pr. brometer	866 kr pr år
Kollektiv ansvarsforsikring	325 kr pr år
Fastligger (1)	1.000 kr pr år
Nøgle depositum (3)	100 kr
Skur pr enhed	375 kr pr år
Skur – depositum pr enhed (3)	2.450 kr pr enhed
Gæste plads lille op til 4 meter	500 kr pr måned
Gæste plads stor over 4 meter	700 kr pr måned
Husleje hus 1&2	1.890 kr pr måned
Landplads	1.200 kr pr ½ år
Rykker gebyr	100 kr pr gang
Overnattende gæster (mere end 1 måned) (2)	200 kr pr måned
Manglende pligtarbejde pr time	100 kr
Leje af klubhus (under 20 personer)	200 kr
Leje af klubhus (over 20 personer)	500 kr
Elpris pr kwh	Markedspris

- (1) Fastligger er defineret som en der bor på båden hele året eller har adresse i SW.  
 (2) Der skal betales for gæster ombord. Enten via fastligger gebyr eller 200 kr om måneden.  
 (3) Tilbagebetales ved udmeldelse

Regnskabet 2012 er godkendt af bestyrelsen:

Den 2013

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

Regnskabet 2012 er kontrolleret og fundet i overensstemmelse med bogføring og beholdninger.

Den 11/2 2013

Billagskontrollanter

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

Vedtaget på generalforsamlingen den 28-4 2013

Dirigent

  
\_\_\_\_\_





## Bilag 1 – indkommende forslag

Bestyrelsens forslag:

### 1a)

Bestyrelsen forslår følgende tilføjelse til vedtægterne:

§17.5 Medlemmer må ikke leje deres båd ud til beboelse. A- medlemmet der ejer båden må gerne selv benytte fartøjet til beboelse sammen med andre personer som eksempelvis samleverske, men altså ikke udleje båden beboelse.

#### Begrundelse:

I den seneste tid har vi set en del nye personer, som lejer både i klubben til beboelse. Efter henvendelse fra mange medlemmer er det bestyrelsens opfattelse, at det belaster klubben at rigtig mange personer, der ikke er tilknyttet Bådelaug, i stort omfang benytter vores faciliteter. For at beskytte både faciliteter og fællesskab mener vi ikke, at vores Bådelaug skal udvikle sig til en udlejningsforretning.

---

#### Alternativ tilføjelse af vedtægterne vedr. udlejning af både:

I anledning af forslag til tilføjelse af den nye vedtægt, er vi mange der har snakket sammen og mener der skal et alternativt tiltag til for at løse problematikken, der har forårsaget at folk klager til bestyrelsen.

En af begrundelserne for det nye forslag, er at lejere belaster klubbens faciliteter. Det er dog vigtigt også at pointere, at lejere samtidig er med til at yde et bidrag til klubben, da de betaler mere end A-medlemmer for pladsen. Derfor de ekstra eventuelle belastninger på klubbens faciliteter dækket ind.

Derudover har jeg selv, i de ca. to år jeg har været fastliggende i havnen, ikke på noget tidspunkt oplevet negativt brug af klubbens faciliteter af nogen af de lejere, der har været i havnen i min tid. De situationer hvor lejere har trådt ved siden af, har været grundet manglende information om skik og orden, fra sin udlejer.

Svækkelsen af fællesskabet, som der også bliver nævnt i begrundelsen, bliver ikke løst af at forbyde udlejning. Som én, der bor her året rundt, har jeg set det som en styrke at bådene er bemandede og bliver set til når ejer ikke er hjemme, vinter som sommer. Det bringer liv til havnen om vinteren, hvor der ellers er så tomt, og der opstår et godt fællesskab blandt fastliggende og lejere.

Det reelle problem, som vi ser det, er at det er svært at holde styr på hvem, der er hvem og hvem er knyttet til klubben og hvem der ikke er. Dette kan løses ved, at alle udlejningsaftaler skal foregå ved at medlemmet og den evt. lejer møder op til det først kommende bestyrelsesmøde og præsenterer sig og informerer om omfanget af aftalen, samt aflægge kontakt info. Da kan lejer sættes ind i reglement og god skik og orden i vores bådelaug af sin udlejer. Til sidst kan der ved bestyrelsens godkendelse af lejeren bydes velkommen til lejeren, samt informere øvrige medlemmer i klubben, om at denne nye lejer bemander den givne båd i den givne tidsramme, med et opslag på tavlen i klubhuset. Således undgås spekulation og ukontrollerede udlejninger til "fremmede" lejere.



Alternativt forslag til tilføjelse af vedtægterne:

Alle udlejningsaftaler skal foregå gennem et møde med bestyrelsen, hvor lejer præsenteres. Lejeaftalens tidsramme informeres, samt lejers kontaktinformation aflægges hos bestyrelsen. Det er A-medlemmets ansvar at lejer sættes ind foreningens vedtægter og rigtig brug af de fælles faciliteter.

MVH. Nicolai Nickey Matthews Dahlerup

Plads 65

### 1b)

Bestyrelsen forslår en tilføjelse til §15. Tilføjelsen er markeret med rød.

§15            Laugets kontingent og pladsleje fastsættes at den ordinære G.F og gælder for 1. år af gangen. **Men kan reguleres løbende jf. §7.1.** Kontingentet er gældende fra 1. marts til 28. februar.

Begrundelse:

Bestyrelsen har hele tiden været af den opfattelse at er muligt at korrigerer prisbladet løbende jf. §7.1. hvilket især har været nødvendigt som konsekvens af prisstigninger fra Aps'et. Men §15 kan tolkes forskelligt og modstridigt til netop §7.1

### 1c)

Bestyrelsen forslår følgende tilføjelse til vedtægterne:

§15.4            Alle medlemmer af Bådelaug SW er påkrævet at betale opkrævninger via Betalingservice. Såfremt dette ikke efterleves vil der blive pålagt et gebyr.

Begrundelse:

Vores nye medlemssystem er snart i luften og det vil fjerne en stor arbejdsbyrde for bestyrelsen og bogholderen i SW, hvis alle betaler via Betalingservice. På samme måde som det er krævet af mange foreninger i dag.

### 1d)

Bestyrelsen forslår følgende ændring i § 5.4. (Ændringen er markeret med rød):

§ 5.4            G.F's beslutninger føres til protokol, hvortil et referat af forhandlingerne optages i det omfang dirigenten bestemmer det. Alle generalforsamlingsbeslutninger skal selvstændigt føres til protokol og være tilgængelig på **klubbens hjemmeside** senest 30 dage efter afholdelse a G.F.





**1e)**

Forslag til Bådelaugets SydWest's generalforsamling den 28. april 2013.

Undertegnede fremsætter hermed følgende forslag:

At der ved kommende pligtarbejder – dog helst løbende – foretages renovering og istandsættelse af brohoved samt østvendt lille "strandareal" for enden af brohoved/bro 10. Derved forstås således at brohoved og strandareal kan anvendes rekreativt af såvel bådelaugets medlemmer som disses besøgende.

Hverken brohoved eller strandareal skal imidlertid kunne anvendes som festareal eller permanent opholdssted, ligesom der ikke må opstilles f.eks. grill, telt eller andre formål egnet til overnatning eller i øvrigt længerevarende ophold.

Altså: Oprydning og rensning af "strandareal" samt reparation og vedligeholdelse af brohoved med nye bænke, sikring mv.

Såfremt brohoved er By og Havns ansvarsområde m.h.t. vedligeholdelse og eller istandsættelse foreslås, at der rettes henvendelse - og indgås dialog med By og Havn om overenskomst mellem Bådelaugets SydWest og By og Havn om fremtidig vedligeholdelse og bevarelse af dette unikke punkt.

Med venlig hilsen

Svend Christensen

Plads 43.

**1f)**

Forslag til § 3.1

Nuværende tekst.

A+ er tidligere A-medlem der ikke har et fartøj i SW men ønsker at være forrest i køen til en plads, Medlemmet har fortsat sit depositas i klubben og betaler fuld medlemskab. Derudover har A+ medlemmer samme rettigheder som A medlemmer

Ændring af tekst

A+ er tidligere A-medlem som har afhændet båd og bådplads, men fortsat ønsker at være i køen (ventelisten) til en bådplads. Medlemmet har fortsat depositas i klubben og betaler fuld medlemskab. Derudover har A+ medlemmer samme rettigheder som A medlemmer.

John Olesen

**1g)**

Tilføjelse til § 16. Såfremt et fartøj ,ikke er dækket, ifølge forsikringsbetingelserne i den kollektive ansvarsforsikring, er ejeren pligtig til selv at tegne en ansvarsforsikring . Fartøjer uden ansvarsforsikring kan bortvises.

John Olesen

**1h)**

§ 17.5 Tilføjelse til § 17.4

Forslag .

Tilføjelse .

Et medlem kan kun disponere over een bådplads i vandet eller på landpads.

John Olesen